

DENKER, HÖH & PARTNER MBB

Lessingstr. 17, 58507 Lüdenscheid

Tel. 02351-1787-0 - Fax 02351-1787-17 - E-Mail: info@anwalt-mk.de

Checkliste zur Erstellung eines Kaufvertrages (Eigentumswohnung)

Die nachstehende Checkliste bitten wir Sie so weit wie möglich auszufüllen und uns dann per E-Mail oder postalisch zukommen zu lassen. Für Fragen stehen wir Ihnen natürlich jederzeit zur Verfügung.

| Verkäufer | Verkäufer 1 | Verkäufer 2 |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Ggf. Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Straße Hausnummer | | |
| PLZ Ort | | |
| Telefon | | |
| Fax | | |
| E-Mail | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Steuer-ID | | |
| Familienstand | | |
| Bankverbindung / IBAN | | |

| Käufer | Käufer 1 | Käufer 2 |
|---------------------|----------|----------|
| Name | | |
| Vorname | | |
| Ggf. Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Straße Hausnummer | | |
| PLZ Ort | | |
| Telefon | | |
| Fax | | |
| E-Mail | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Steuer-ID | | |
| Familienstand | | |

| Objekt | |
|-------------------------------------|---|
| Grundbuch von | |
| Blatt | |
| Flur/Flurstück | |
| Anschrift | |
| Baujahr | |
| Kaufpreis gesamt | |
| Übergabedatum | _____ <input type="checkbox"/> geräumt <input type="checkbox"/> vermietet |
| Übernahme von Inventar (z.B. Küche) | |
| Kaufpreis Inventar | € |
| Wohngeld/monatl. | € |
| Instandhaltungsrücklage | € |

| Kaufpreisfinanzierung | |
|--------------------------------|---|
| wird der Kaufpreis finanziert? | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |

| Entwurf an Verkäufer | | Entwurf an Käufer | |
|---------------------------------|--|---------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Post | <input type="checkbox"/> Fax | <input type="checkbox"/> Post | <input type="checkbox"/> Fax |
| <input type="checkbox"/> E-Mail | <input type="checkbox"/> wird abgeholt | <input type="checkbox"/> E-Mail | <input type="checkbox"/> wird abgeholt |